

Ficha Técnica Informativa de Produto Financeiro
Crédito Salário BNI - Funcionário Público (Reformado)



A. Elementos de Identificação	
1. Identificação da Instituição Financeira	
1.1 Denominação	Banco de Negócios Internacional
1.2 Endereço	Av. Che-Guevara, 42 – A Bairro Maculusso – Município da Ingombota - Cx. Postal 578 - Luanda-Angola
1.3 Contactos	Tel.: (+244) 923 168 500 (+244) 923 168 501 (+244) 923 168 502 Fax: (+244) 222 371 887 Email: bniconcontactcenter@bni.ao
2. Identificação do Correspondente Bancário (se aplicável)	
2.1 Denominação	Não aplicável
2.2 Endereço	Não aplicável
2.3 Contactos	Não aplicável
3. Data da FTI	
11 de Setembro de 2023	
B. Descrição das principais características do produto	
1. Tipo de crédito	
1.1.Designação comercial do produto	Crédito Salário BNI – Funcionário público (Reformado)
1.2.Categoria	Crédito ao consumo
2. Montante total do crédito	
Até 10 (Dez) salários de pensão de reforma.	
3. Condições de utilização	
Crédito dirigido a clientes particulares, funcionários públicos (Reformados), com pensão de reforma domiciliado no Banco BNI, em que o desembolso do montante é creditado na conta à ordem do Cliente no valor de até 10 (dez) salários de pensão de reforma, desde que não excede a taxa de esforço de 40% da pensão do cliente, incluindo todos os créditos em curso.	
4. Duração do contrato (meses)	
4 (Quatro) Salários de pensão de reforma, com o prazo de reembolso de 12 (doze) meses; 7 (Sete) Salários de pensão de reforma, com o prazo de reembolso de 24 (vinte e quatro) meses; 10 (Dez) Salários de pensão de reforma, com o prazo de reembolso de 36 (trinta e seis) meses;	
5. Reembolso do crédito	
5.1. Modalidade do Reembolso	Normal
5.2. Regime de prestações	Até 36 (Trinta e seis) prestações mensais, constantes e sucessivas, de capital e juros.
5.3. Montante da prestação	O montante da prestação é calculado com base na taxa de esforço, equivalente à 40% da pensão de reforma do cliente, incluindo todos os créditos em curso.
5.4. Número de prestações	36 (Trinta e seis) prestações mensais, constantes e sucessivas, de capital e juros.
5.5. Periodicidade da prestação	Mensal
5.6. Imputação	Não aplicável
6. Contrato coligado (se aplicável)	
6.1. Bem ou serviço	Não aplicável
6.2. Preço a pronto	Não aplicável
7. Garantias	
Garantias: Livrança em branco, subscrita pelo mutuário e avalizado pelo cônjuge (se for casado (a)); Apresentação de um Fiador que deverá cliente do Banco, com rendimentos domiciliados no Banco. Contrapartidas: Domiciliação irrevogável da pensão de reforma do Mutuário e dos salários do Fiador no BNI até a liquidação integral do crédito.	
8. Reembolso antecipado	
8.1 Comissão de reembolso antecipado	2,5% Sobre o valor amortizado
8.2 Condições de exercício	Não aplicável
C. Custo do crédito	
1. Taxa de juro anual nominal (TAN)	
1.1. TAN	Luibor 1 mês + spread de 3% a.a.
1.2. Regime de taxa de juro	Variável, resultante da soma do indexante (taxa de referência), Luibor 1 mês, acrescido do spread de 3% que são contabilizados mensalmente a partir da data de abertura do crédito até o final do financiamento.
1.3. Taxa de juro fixa	Não aplicável

Ficha Técnica Informativa de Produto Financeiro

Crédito Salário BNI - Funcionário Público (Reformado)



1.4. Taxa de juro fixa contratada	Não aplicável
1.5. Indexante	Luibor 1 mês
1.6. Spread base	3% a.a.
1.7. Spread contratado	Não aplicável
1.8. Outras componentes	Não aplicável
2. Taxa Anual de Encargos Efectiva Global (TAEG) (preencher caso se trate de crédito de consumo)	
TAEG: 19,56% calculada para um montante de 3.500.000,00 AOA e por um período de 36 (trinta e seis) meses, com uma taxa de juro Luibor 1 Mês + Spread 3% à data de 11 de Setembro de 2023, acrescido da comissões de abertura, despesa de expediente e impostos definidos na Discriminação dos Encargos.	
3. Encargos incluídos na TAEG (preencher caso se trate de crédito de consumo)	
3.1. Valor total dos encargos	Para um montante de 3.500.000,00 AOA e por um período de 36 (trinta e seis) meses, acrescida de uma taxa de juro Luibor 1 Mês + Spread de 3% à data 11 de Setembro de 2023 o valor total de encargos é de 988.007,20 AOA.
3.2. Discriminação dos encargos incluídos na TAEG	Luibor 1 mês + spread de 3%a.a. Comissão de Abertura: 1,5% sobre o valor do crédito (flat); Comissão de gestão s/ o pagamento das rendas: 0,175% s/ o capital em dívida (mensal); Despesa de abertura: 8.781 AOA Despesa de expediente: 8.781 AOA Despesa de expediente de utilização: 8.781 AOA Comissão de estudo: 2,5% sobre o valor do empréstimo; Imposto de selo s/ utilização: 0,4%; IVA s/ Despesas e Comissões: 14%; Imposto de selo sobre valor do juro: 0,2%;
3.2.1. Comissões de abertura de contrato (se aplicável)	1,5% Sobre o valor do empréstimo (flat);
3.2.2. Comissões de processamento de prestações (se aplicável)	Não aplicável
3.2.3. Anuidades (se aplicável)	Não aplicável
3.2.4. Seguros exigidos (se aplicável)	Não aplicável
3.2.5. Impostos	Imposto de selo s/ utilização: 0,4%; IVA s/ despesas e comissões: 14%; Imposto de selo (s/valor dos juros): 0,2%
3.2.6 Comissões do correspondente bancário (se aplicável)	Não aplicável
3.2.7. Custos conexos (se aplicável)	
(i) Custos com contas de depósito à ordem	Não aplicável
(ii) Custos com meios de pagamento	Não aplicável
(iii) Outros custos	Não aplicável
(iv) Condições de alteração dos custos	Não aplicável
4. Contratos acessórios exigidos (se aplicável)	
4.1. Seguros exigidos	Não aplicável
4.1.1. Coberturas mínimas exigidas	Não aplicável
4.1.2. Descrição	
(i) Custos com conta de depósito à ordem	Não aplicável
(ii) Periodicidade de pagamento	Não aplicável
(iii) Prémio de seguro previsível	Não aplicável
(iv) Outros custos de seguro	Não aplicável
4.2. Outros contratos exigidos	Não aplicável
5. Vendas associadas facultativas (se aplicável)	
Não aplicável	
6. Montante total imputado ao cliente (preencher caso se trate de crédito ao consumo)	
Para um montante de 3.500.000,00 AOA e por um período de 36 (trinta e seis) meses, com uma taxa de juro Luibor 1 Mês + Spread de 3% à data de 11 de Setembro de 2023 acrescido de comissões de abertura, despesa de expediente e impostos definidos na Discriminação dos encargos, o montante total imputado ao consumidor é de 4.488.007,20 AOA.	
7. Custos notariais (se aplicável)	
De acordo com o preçário dos serviços notariais público.	
Caso o cliente solicite o agenciamento é cobrado a despesa de 77.274,00 AOA de acordo com o preçário em vigor do Banco BNI (Facultativo).	
8. Custos por falta de pagamento	
8.1. Taxa de juro de mora	Taxa de juro agravada em 6%.
8.2. Regras de aplicação da taxa de juro de mora	Aos juros praticados a data do incumprimento é acrescida uma sobretaxa de 6% ao ano.
8.3. Outros encargos (se aplicável)	Comissão de incumprimento: 9.000,00 AOA
8.4. Consequências da falta de pagamento (se aplicável)	Inscrição na central de risco e manutenção da situação do cliente no CIRC..
D. Outros aspectos	
1. Direito de revogação	

Ficha Técnica Informativa de Produto Financeiro

Crédito Salário BNI - Funcionário Público (Reformado)



O cliente tem o direito de revogar o contrato de crédito no prazo de 15 dias corridos, sem necessidade de invocar qualquer motivo, nos termos do artigo 10.º do Aviso n.º 14/2016, sobre deveres de informação no âmbito dos contratos de crédito.
2. Rejeição do pedido
O cliente tem direito a ser informado, imediata, gratuita e justificadamente, do resultado da consulta da Central de Informação e Risco de Crédito para verificação da sua solvabilidade, se o pedido de crédito for rejeitado com fundamento nessa consulta.
3. Cópia do contrato
O cliente tem direito de obter gratuitamente uma cópia da minuta do contrato de crédito.
4. Outros
Adesão ao plano de saúde MEDICARE (Facultativo).
5. Prazo das condições da FTI
As informações deste documento são válidas, contudo o Banco BNI reserva-se ao direito de actualizar o produto sempre que necessário e em função das condições do mercado.

Ficha Técnica Informativa de Produto Financeiro
Crédito Salário BNI - Funcionário Público (Reformado)



DECLARAÇÃO DE TOMADA DE CONHECIMENTO

Exmos. Senhores,

Declaro que tomei conhecimento e compreendi toda a informação constante do presente documento.

Data: ____/____/____

Assinatura: _____